

Tavolo di concertazione delle politiche abitative

Comunicato Stampa: 21/10/2009

“PRONTI ALLA RIFORMA DELL’AFFITTO”

Costituito il Forum delle politiche abitative

Su invito di Federcasa, si è riunito a Roma il “Tavolo di concertazione delle politiche abitative”, che ha messo a confronto i comuni, i sindacati confederali e i sindacati inquilini, le cooperative edilizie, le associazioni di costruttori e le associazioni della proprietà.

Il Tavolo ha chiesto un incontro urgente al Governo, dichiarando la propria disponibilità a concorrere alla stesura di una nuova legge di riforma del mercato privato della locazione.

“Il 90% di sfatti per morosità nel nostro Paese dimostra – hanno dichiarato i partecipanti al Tavolo – che l’incidenza del canone sul reddito è insostenibile per molte famiglie italiane. Oltre la metà dello stipendio è eroso dalle spese legate all’abitazione e i Comuni non hanno le risorse per rispondere alla sempre crescente emergenza abitativa”.

Infatti l’edilizia pubblica è al palo e non si intravedono misure per far fronte alla richiesta delle 650.000 famiglie in attesa della casa popolare.

Le Regioni e lo Stato devono rilanciare l’edilizia pubblica e investire risorse anche per favorire il partenariato con il privato per promuovere la realizzazione di abitazioni a canone calmierato e misure innovative per il *social housing*.

I rappresentanti delle istituzioni ed associazioni facenti parte dell’ex Tavolo di concertazione art. 4 legge 9/2007 oggi riunitesi concordano di costituirsi in *Forum permanente per le politiche abitative* e si sono dati appuntamento per la metà di novembre, nuovamente a Roma.