

DL 240/2004**Sportello emergenza sfratti**

Sollecitata da richieste di chiarimento Federcasa ha sottoposto un quesito sull'interpretazione delle disposizioni di cui all'articolo 1, lettera b), del DL 240/2004, laddove si individuano, quali beneficiari delle agevolazioni previste, i conduttori assoggettati a procedure esecutive di rilascio che, tra l'altro, siano beneficiari della sospensione della detta procedura ai sensi dell'articolo 80, comma 22 della legge 23 dicembre 2000, n. 388 ovvero, che abbiano subito sentenza o ordinanza di sfratto fra il 1 luglio 2004 e il 13 settembre 2004.

Il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, con lettera del 21 marzo 2005, ha ravvisato la necessità che i conduttori beneficiari della sospensione della procedura esecutiva di sfratto devono risiedere nei comuni elencati dalla legge 388/2000, a differenza di coloro che hanno subito sentenza o ordinanza di sfratto fra il 1 luglio 2004 e il 13 settembre 2004 che possono risiedere in uno qualunque dei comuni italiani.

Elenco dei comuni richiamati dalla legge 388/2000, articolo 80, comma 22
Riferimenti: DL 551/1988 convertito L 61/1989

DL 551/1988 articolo 1 comma 1 lett. a)	DL 551/1988 articolo 1 comma 1 lett. b)	DL 551/1988 articolo 1 comma 1 lett. c) [delibera CIPE 87/2003] (sostituisce Del CIPE 30.05.85)	DL 551/1988 articolo 1 comma 1 lett. d) [delibera CIPE 152/1987]	DL 551/1988 articolo 1 comma 2 [solo Campania e Basilicata]
PIEMONTE				
Torino (e comuni confinanti)	altri comuni capoluoghi di provincia	Acqui Terme Alba Alessandria Alpignano Asti Beinasco Biella Borgaro Torinese Borgosesia Bra Casale Monferrato Chieri Collegno Cossato Cuneo Domodossola Druento Grugliasco Ivrea Moncalieri Nichelino Novara Novi Ligure Orbassano Pianezza Pinerolo Racconigi Rivalta di Torino Rivoli Savigliano Settimo Torinese Torino Tortona	Arona Carmagnola Moncalieri Nichelino Vinovo	

		Venaria Reale Verbania Vercelli		
VALLE D'AOSTA				
	altri comuni capoluoghi di provincia	Aosta Chatillon Morgex Verres		
LOMBARDIA				
Milano (e comuni confinanti)	altri comuni capoluoghi di provincia	Agrate Brianza Arese Bergamo Bollate Bovisio-Masciago Brescia Bresso Buccinasco Busto Arsizio Busto Garolfo Canegrate Carate Brianza Caronno Pertusella Cassano d'Adda Cassina Dè Pecchi Castellanza Cernusco sul Naviglio Cerro Maggiore Cesano Boscone Cesano Maderno Castellanza Cernusco sul Naviglio Cerro Maggiore Cesano Boscone Cesano Maderno Cinisello Balsamo Cologno Monzese Como Concesio Cormano Corsico Cremona Cusano Milanino Dalmine Desio Fagnano Olona Garbagnate Milanese Gardone Val Trompia Giussano Gorgonzola Gussago Lecco Legnano Lentate sul Seveso Limbiate Lissone Lodi Lumezzane Malnate Mantova Meda Melzo Milano Monza Muggiò Nova Milanese Novate Milanese	Bollate Bovisio - Masciago Bresso Buccinasco Busto Arsizio Busto Garolfo Canegrate Carate Brianza Caronno Pertusella Cassano d'Adda Cassina dè Pecchi Castellanza Cernusco sul Naviglio Cerro Maggiore Cesano Boscone Cesano Maderno Cormano Corsico Cusano Milanino Desio Fagnano Olona Garbagnate Giussano Gorgonzola Legnano Lentate sul Seveso Limbiate Malnate Meda Melzo Milanese Nova Milanese Novate Milanese Opera Paderno Dugnano Parabiago Peschiera Borromeo Piolto Rescaldina Rozzano San Donato Milanese San Giuliano Milanese Saronno Segrate Senago Seregno Settimo Milanese Seveso Tradate Trezzano sul Naviglio Trezzo sull'Adda Varedo	

		Opera Paderno Dugnano Parabiago Pavia Pero Peschiera Borromeo Pieve Emanuele Piolto Porto Mantovano Rescaldina Rezzato Rho Rozzano San Donato Milanese San Giuliano Milanese Saronno Segrate Senago Seregno Seriato Sesto San Giovanni Settimo Milanese Seveso Sondrio Tone Boldone Tradate Trezzano sul Naviglio Trezzo sull'Adda Varedo Varese Vimercate Vimodrone Virgilio		
Prov. Aut. TRENTO				
	altri comuni capoluoghi di provincia	Arco Pergine Valsugana Riva del Garda Rovereto Trento		
Prov. Aut. BOLZANO				
	altri comuni capoluoghi di provincia	Appiano sulla Strada del Vino Bolzano Lagundo Laives Lana Merano		
VENETO				
Venezia (e comuni confinanti)	altri comuni capoluoghi di provincia	Abano Terme Arzignano Bassano del Grappa Belluno Bussolengo Castelfranco Veneto Chioggia Conegliano Iesolo Legnago Mira Mogliano Veneto Montebelluna	Abano Terme Albignasego Cadoneghe Chioggia Eraclea Iesolo Martellago Mirano Noale Piazzola sul Brenta Rubano San Donà del Piave Scorzè	

		Padova Paese Rovigo San Donà di Piave San Giovanni Lupatoto San Martino Buon Albergo Schio Selvazzano Dentro Spinea Treviso Valdagno Venezia Verona Vicenza Villafranca di Verona Vittorio Veneto	Selvazzano Dentro Spinea Vigonza	
FRIULI VENEZIA GIULIA				
		Basiliano Cervignano del Friuli Duino-Aurisina Gorizia Monfalcone Muggia Pordenone Tavagnacco Trieste Udine	Muggia	
LIGURIA				
Genova (e comuni confinanti)	altri comuni capoluoghi di provincia	Albenga Arcola Bordighera Camporosso Chiavari Diano Marina Genova Imperia La Spezia Ortonovo Rapallo Sanremo Santo Stefano di Magra Savona Taggia Vallecrosia Ventimiglia	Alassio Albenga Arenzano Chiavari Finale Ligure Lavagna Loano Pietra Ligure Rapallo Recco San Remo Santa Margherita Ligure	
EMILIA ROMAGNA				
Bologna (e comuni confinanti)	altri comuni capoluoghi di provincia	Anzola dell'Emilia Bologna Calderara di Reno Campogalliano Carpi Casalecchio di Reno Casalgrande Castel Maggiore Castelfranco Emilia Castenaso Cattolica Cento Cesena Cesenatico	Casalecchio di Reno Castel Maggiore Castenaso Collecchio Comacchio Pianoro San Lazzaro di Savena Sasso Marconi Zola Predosa	

		Correggio Faenza Ferrara Fidenza Fiorenzuola d'Arda Forlì Formigine Granarolo dell'Emilia Imola Lugo Modena Montecchio Emilia Parma Piacenza Pianoro Ravenna Reggio Emilia Riccione Rimini Rubiera San Lazzaro di Savena Sasso Marconi Sassuolo Scandiano Zola Predosa		
TOSCANA				
Firenze (e comuni confinanti)	altri comuni capoluoghi di provincia	Agliana Arezzo Bagno a Ripoli Calenzano Camaione Campi Bisenzio Capannori Capolona Carrara Cascina Castiglion Fibocchi Castiglione della Pescaia Civitella in Val di Chiana Collesalveti Empoli Firenze Follonica Grosseto Impruneta Lastra a Signa Livorno Lucca Massa Massarosa Montale Monte San Savino Montemurlo Montignoso Piombino Pisa Pistoia Poggibonsi Pontedera	Bagno a Ripoli Camaione Campi Bisenzio Carrara Collesalveti Fiesole Greve in Chianti Impruneta Lastra a Signa Massarosa Monsummano Terme Monte Argentario Montecatini Terme Orbetello San Casciano in Val di Pesa San Giuliano Terme Scandicci Sesto Fiorentino Signa Viareggio	

		Prato Quarrata Rosignano Marittimo San Giuliano Terme Scandicci Scarlino Sesto Fiorentino Siena Signa Subbiano Viareggio		
UMBRIA				
	altri comuni capoluoghi di provincia	Amelia Città di Castello Corciano Foligno Gubbio Narni Orvieto Perugia Spoleto Terni Todi Umbertide		
MARCHE				
	altri comuni capoluoghi di provincia	Ancona Ascoli Piceno Civitanova Marche Colbordolo Fabriano Fano Fermignano Grottammare Macerata Monte Urano Montegrano Montelabbate Monteprandone Pesaro Porto Sant'Elpidio Potenza Picena Recanati San Benedetto del Tronto Sant'Angelo in Lizzola Senigallia Urbino		
LAZIO				
Roma (e comuni confinanti)	altri comuni capoluoghi di provincia	Alatri Albano Laziale Anagni Anguillara Sabazia Anzio Aprilia Ardea Ariccia Artena Bracciano Campagnano di Roma Cassino Castel Gandolfo	Ardea Frascati Grottaferrata Guidonia Montecelio Mentana Monterotondo Pomezia Tivoli	

		<p>Ceccano Cerveteri Ciampino Cisterna di Latina Civita Castellana Civitavecchia Colleferro Colonna Cori Fara in Sabina Ferentino Fiumicino Fondi Formello Formia Frascati Frosinone Gaeta Galliciano nel Lazio Genzano di Roma Grottaferrata Guidonia Montecelio Isola del Liri Ladispoli Lariano Latina Marcellina Marino Mentana Minturno Monte Porzio Catone Monte San Giovanni Campano Montecompatri Montefiascone Monterotondo Nettuno Orte Palestrina Palombara Sabina Poli Pomezia Pontecorvo Pontinia Priverno Riano Rieti Ripi Rocca di Papa Rocca Priora Roma Sabaudia Sacrofano San Cesareo Santa Marinella Sezze Sora Tarquinia Terracina Tivoli Valmontone Velletri</p>		
--	--	---	--	--

		Veroli Vetralla Viterbo Zagarolo		
ABRUZZO				
	altri comuni capoluoghi di provincia	Avezzano Chieti Francavilla al Mare Lanciano L'Aquila Montesilvano Ortona Pescara Spoltore Sulmona Teramo Vasto	Montesilvano Spoltore	
MOLISE				
	altri comuni capoluoghi di provincia	Campobasso Campodipietra Campomarino Ferrazzano Guardiafiera Isernia Jelsi Macchia d'Isernia Oratino Ripalimosani Sant'Agapito Termoli		
CAMPANIA				
Napoli (e comuni confinanti)	altri comuni capoluoghi di provincia	Acerra Afragola Agropoli Aiello del Sabato Angri Apollosa Ariano Irpino Arzano Atripalda Avellino Aversa Bacoli Baronissi Battipaglia Bellizzi Benevento Brusciano Caivano Campagna Capaccio Capriglia Irpina Capua Cardito Casagiove Casal di Principe Casalnuovo di Napoli Casandrino Casavatore Caserta Casoria	Acerra Baronissi Boscotrecase Boscotrecase Cava dé Tirreni Ercolano Ischia Massa Lubrense Piano di Sorrento Portici San Giorgio a Cremano Sorrento Torre Annunziata Torre del Greco Vico Equense Vietri sul Mare	Comuni terremotati

		Castel Morrone Castel San Giorgio Castel Volturno Castellammare di Stabia Castelpoto Castiglione del Genovesi Cava dè Tirreni Contrada Eboli Fisciano Foglianise Forio Fragneto Monforte Frattamaggiore Frattaminore Giffoni Valle Piana Giugliano in Campania Gragnano Grottolella Grumo Nevano Ischia Lusciano Maddaloni Manocalzati Marano di Napoli Marcianise Marigliano Massa Lubrense Melito di Napoli Mercato San Severino Mercogliano Mondragone Monte di Procida Monteforte Irpino Montefredane Montesarchio Mugnano di Napoli Napoli Nocera Inferiore Nocera Superiore Nola Orta di Atella Ospedaletto d'Alpinolo Paduli Pagani Palma Campania Pellezzano Pesco Sannita Piano di Sorrento Pietrelcina Poggiomarino Pomigliano d'Arco Pontecagnano Faiano Pozzuoli Qualiano Quarto Sala Consilina Salerno San Cipriano d'Aversa San Cipriano Picentino		
--	--	---	--	--

		San Felice a Canello San Leucio del Sannio San Mango Piemonte San Nicola la Strada San Nicola Manfredi San Prisco Santa Maria a Vico Santa Maria Capua Vetere Sant'Angelo a Cupolo Sant'Antimo Sant'Antonio Abate Sant'Arpino Sarno Saviano Scafati Sessa Aurunca Sorrento Summonte Teano Torrecuso Trentola-Ducenta Valle di Maddaloni Vico Equense Vietri sul Mare Villaricca Volla		
PUGLIA				
Bari (e comuni confinanti)	altri comuni capoluoghi di provincia	Adelfia Altamura Andria Arnesano Ascoli Satriano Bari Barletta Bisceglie Bitonto Bitritto Brindisi Capurso Carapelle Carovigno Castellaneta Castelluccio dei Sauri Cavallino Cellino San Marco Cerignola Corato Crispiano Faggiano Foggia Giovinazzo Gravina in Puglia Grottaglie Latiano Lecce Leporano Lizzanello Lucera Manfredonia Martina Franca	Castellaneta Crispiano Massafra Mola di Bari Mottola Palagiano San Severo Trani Triggiano Valenzano	

		Massafra Mesagne Modugno Mola di Bari Molfetta Monopoli Monteiasi Montemesola Monteroni di Lecce Mottola Noicattaro Novoli Ortona Orta Nova Palagiano Pulsano Rignano Garganico San Cesario di Lecce San Donaci San Giorgio Jonico San Giovanni Rotondo San Marco in Lamis San Pietro Vernotico San Severo San Vito dei Normanni Squinzano Stornara Stornarella Surbo Taranto Tequile Trani Trepuzzi Triggiano Troia Valenzano Vernole		
BASILICATA				
	altri comuni capoluoghi di provincia	Avigliano Lavello Matera Melfi Nova Siri Pignola Policoro Potenza Rapolla Tito Venosa		Comuni terremotati
CALABRIA				
	altri comuni capoluoghi di provincia	Acri Cassano allo Jonio Castrovillari Catanzaro Corigliano Calabro Cosenza Crotona Gioia Tauro Lamezia Terme Montalto Uffugo Palmi	Vibo Valentia	

		Reggio Calabria Rende Rossano San Giovanni in Fiore Vibo Valentia		
SICILIA				
Palermo (e comuni confinanti) Catania (e comuni confinanti)	altri comuni capoluoghi di provincia	Aci Castello Acireale Acquedolci Adrano Agrigento Alcamo Altofonte Augusta Avola Bagheria Barcellona Pozzo di Gotto Brolo Caltagirone Caltanissetta Camporotondo Etneo Canicatti Canicattini Bagni Capaci Capo D'Orlando Carlentini Castelvetrano Catania Enna Erice Ficarazzi Floridia Gaggi Gela Gravina di Catania Isola delle Femmine Licata Malvagna Marsala Mazara del Vallo Melilli Merì Messina Milazzo Misilmeri Misterbianco Modica Monreale Montelepre Motta Camastra Motta Sant'Anastasia Noto Pace del Mela Paceco Palazzolo Acreide Palermo Paternò Porto Empedocle Priolo Gargallo Ragusa	Misterbianco Priolo Gargallo Villabate	

		San Filippo del Mela San Giovanni La Punta San Gregorio di Catania San Pietro Clarenza Santa Lucia del Mela Sant'Agata di Militello Sant'Agata Li Battiati Scaletta Zanclea Siacca Siracusa Solarino Spadafora Taormina Torregrotta Torretta Trabia Trapani Tremestieri Etneo Valdina Valverde Venetico Viagrande Villabate Villafranca Tirrena Vittoria		
SARDEGNA				
	altri comuni capoluoghi di provincia	Alghero Cagliari Carbonia Iglesias Macomer Monserrato Nuoro Olbia Oristano Ozieri Porto Torres Quartu Sant'Elena Sassari Tempio Pausania	Capoterra Olbia Quartu Sant'Elena Selargius Sestu	