



## *Ministero delle Infrastrutture*

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE STATALI, L'EDILIZIA E LA REGOLAZIONE DEI LAVORI PUBBLICI  
DIREZIONE GENERALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE E POLITICHE URBANE E ABITATIVE

### **TAVOLO DI CONCERTAZIONE GENERALE SULLE POLITICHE ABITATIVE**

(Legge 8 febbraio 2007, n. 9, art. 4)

#### **VERBALE A CONCLUSIONE DEI LAVORI**

Il Tavolo di concertazione generale sulle politiche abitative, convocato ai sensi dell'articolo 4, comma 1, della legge 8 febbraio 2007, n. 9, recante "Interventi per la riduzione del disagio abitativo per particolari categorie sociali a conclusione dei lavori, avviati il 17 aprile 2007, ha predisposto un apposito documento.

Il documento, da considerare come parte integrante del presente verbale, costituisce una rappresentazione sintetica e per quanto possibile esaustiva, delle tematiche affrontate nel corso dei lavori del Tavolo di concertazione generale.

Nel fornire indicazioni circa le possibili azioni e misure prioritarie da adottare per dare soluzione all'emergenza abitativa delle famiglie sottoposte a provvedimenti esecutivi di rilascio per finita locazione, il documento contiene anche le proposte per le linee-guida necessarie per la definizione del programma nazionale di cui all'articolo 4, comma 2, della legge 9/2007. In particolare sono stati indicati i possibili obiettivi ed indirizzi di carattere generale per la programmazione regionale; le proposte normative in materia fiscale e per la normalizzazione del mercato immobiliare; le misure ritenute opportune per la cooperazione istituzionale; la stima delle risorse finanziarie per l'attuazione del programma nazionale.

Il documento, nell'evidenziare la necessità che le soluzioni indicate, rispetto alle quali si è registrata una sostanziale condivisione da parte dei partecipanti, debbano far parte - al fine di una rapida e concreta attuazione - di uno o più provvedimenti legislativi o regolamentari, ha anche fatto emergere le tematiche in relazione alle quali sono state registrate posizioni differenziate e sulle quali occorrerà procedere ad ulteriori approfondimenti. E ciò anche in relazione alla necessità di conoscere le risorse che effettivamente potranno essere destinate al comparto dell'edilizia residenziale.

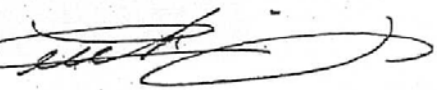
Il documento predisposto dal Tavolo di concertazione generale dovrà ora orientare - ai sensi dell'articolo 2, comma 4, della legge 9/2007 - il Ministro delle infrastrutture, di concerto con i Ministri della solidarietà sociale, dell'economia e delle finanze, per le politiche giovanili e le attività sportive e delle politiche per la famiglia, d'intesa con la Conferenza unificata, alla predisposizione, del programma nazionale da trasmettere alle Camere per l'espressione del parere da parte delle competenti Commissioni parlamentari.

Roma, 16 maggio 2007

I PARTECIPANTI AL TAVOLO

CONFERENZA DEI PRESIDENTI DELLE REGIONI 

A.N.C.I. *Claudio Marchi*

FEDERCASA (Federazione italiana per la casa) 

ORGANIZZAZIONI SINDACALI DEGLI INQUILINI:

SUNIA *Luigi Restor* *Daniela Bordini*

SICET *Guido Pisan* *Massimo Pottel*

UNIAT LIL *Roberto Foschino* *Carlo Fiorentino*

UNIONE INQUILINI *Vincenzo*

FEDER.CASA - Confsal *Paolo*

CONIA *Ariano Marchetti*


ANIA *Carlo* *Luigi*

ASSOCASA

SAI-CISAL *Stefano* *La Confedilizia - attesi i fatti tempi concessi per l'esame - approva il documento solo nel suo complesso*

ASSOCIAZIONI DELLA PROPRIETÀ EDILIZIA: *inoltre condizione da leggere attentamente nella cartella a punti consegnata all'arch. G. propone sottolineando che avrebbe preferito che fossero prese in considerazione alcune opere*

CONFEDILIZIA *non esplicitamente posto sul rilancio dell'abitato e sul patrimonio sociale*

UPPI *anche con riferimento al documento presentato in data odierna* 

ARPE-FEDERPROPRIETA' *Carlo*

APPC *anche con riferimento alle esatte espressioni*

CONFAPPI *anche con riferimento al documento presentato in data odierna*

ASPPI *anche con riferimento al documento presentato in data odierna*

UNIONCASA *Per ribadendo le osservazioni critiche già espresse in materia*

*di fiscalità immobiliare*  
*Luigi*

ASSOCIAZIONE COSTRUTTORI EDILI:

ANCE *Marullo Lini*

COOPERATIVE DI ABITAZIONE:

CONFCOOPERATIVE - FEDERABITAZIONE *Antonio De Santis*

A.N.C.A.B. *Francesco Carlucci*

UNCI *Valter Caporali*

A.G.C.I. *Antonio De Santis*

(ASSOIMMOBILIARE)

ORGANIZZAZIONI SINDACALI DEI LAVORATORI:

CGIL *Antonio Felice con allegato documento di osservazione e proposte*

CISL *F. S. L.*

UIL *Giuseppe De Santis*

UGL *Julio del Sol*