

ATTO CAMERA**ODG IN ASSEMBLEA SU P.D.L. DI BILANCIO 9/02936-A/064****Dati di presentazione dell'atto**

Legislatura: 16
Seduta di annuncio: 259 del 16/12/2009

Firmatari

Primo firmatario: [GIBIINO VINCENZO](#)
Gruppo: POPOLO DELLA LIBERTA'
Data firma: 16/12/2009

Elenco dei co-firmatari dell'atto

Nominativo co-firmatario	Gruppo	Data firma
RUBINATO SIMONETTA	PARTITO DEMOCRATICO	16/12/2009
TORRISI SALVATORE	POPOLO DELLA LIBERTA'	16/12/2009
CASSINELLI ROBERTO	POPOLO DELLA LIBERTA'	16/12/2009
STRIZZOLO IVANO	PARTITO DEMOCRATICO	16/12/2009

Stato iter: CONCLUSO il 16/12/2009

Partecipanti allo svolgimento/discussione

PARERE GOVERNO **16/12/2009**
[CASERO LUIGI](#) SOTTOSEGRETARIO DI STATO ECONOMIA E FINANZE

Fasi iter:

ATTO MODIFICATO IN CORSO DI SEDUTA IL 16/12/2009
ACCOLTO IL 16/12/2009
PARERE GOVERNO IL 16/12/2009
RINUNCIA ALLA VOTAZIONE IL 16/12/2009
CONCLUSO IL 16/12/2009

Atto Camera

Ordine del Giorno 9/2936-A/64
presentato da
VINCENZO GIBIINO
testo di
mercoledì 16 dicembre 2009, seduta n.259

La Camera,

premessi che:

l'articolo 2, commi 7 e 8, del disegno di legge finanziaria 2010 modifica la disciplina relativa alle spese di ristrutturazione edilizia prevedendo la proroga per l'anno 2012 della detrazione IRPEF del 36 per cento su spese di ristrutturazione non superiori a 48.000 euro per ciascuna unità immobiliare e la trasformazione da regime transitorio a regime definitivo dell'aliquota IVA agevolata al 10 per cento;

il piano casa previsto dall'articolo 11 del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 233, ha l'obiettivo, tra l'altro, di garantire alloggi di edilizia residenziale ai soggetti «svantaggiati» nell'accesso al libero mercato mediante costruzione di nuove abitazioni e recupero del patrimonio abitativo esistente;

sono esclusi dal beneficio della detrazione IRPEF del 36 per cento sulle spese di ristrutturazione edilizia gli istituti autonomi per le case popolari comunque denominati - come enti pubblici economici titolari di

dichiarazione ai fini dell'imposta sul reddito delle società (IRES) - e quindi anche i conduttori degli alloggi degli enti di edilizia residenziale pubblica;
gli istituti autonomi per le case popolari comunque denominati e i conduttori degli alloggi di edilizia residenziale pubblica risultano esclusi da altri benefici connessi alla detrazione del 36 per cento, tra cui quello disposto dall'articolo 2 della legge 9 aprile 2009, n. 33, che ha previsto detrazioni aggiuntive pari al 20 per cento delle spese, e nel limite massimo di 10.000 euro, per l'acquisto di mobili ed elettrodomestici ad alta efficienza energetica, nonché per televisori e *computer*, per i contribuenti che effettuano interventi di recupero del patrimonio edilizio e che usufruiscono della detrazione dal reddito del 36 per cento delle relative spese; tali istituti e gli assegnatari degli alloggi sociali sono per le medesime ragioni esclusi dal beneficio della detrazione del 55 per cento sulla riqualificazione energetica degli edifici,

impegna il Governo

a valutare l'opportunità, a decorrere dal periodo di imposta in corso alla data di entrata in vigore della legge finanziaria per il 2010, di estendere il beneficio della detrazione d'imposta del 36 per cento sulle spese di ristrutturazione edilizia e della detrazione d'imposta del 55 per cento sulle spese di riqualificazione energetica anche agli alloggi di edilizia residenziale pubblica e sulle loro pertinenze, di proprietà degli istituti autonomi per le case popolari comunque denominati, regolarmente assegnati, concessi in locazione a titolo di abitazione principale, sia nell'ipotesi in cui le spese di ristrutturazione edilizia e di riqualificazione energetica siano sostenute dagli assegnatari di tali alloggi, sia nell'ipotesi in cui tali spese siano sostenute dagli istituti autonomi per le case popolari comunque denominati.

9/2936-A/64. *(Testo modificato nel corso della seduta)* Gibiino, Rubinato, Torrisi, Cassinelli, Strizzolo.

Classificazione EUROVOC:

CONCETTUALE:

abitazione, accesso al mercato, casa popolare, detrazione fiscale, entrata, imposta sul reddito, liberalizzazione del mercato, politica della casa, rendimento energetico