



[przz-05.doc]

Roma, 15 febbraio 2005

Prot. **39/3/C**
AS

Agli Enti associati
Alla Federazione Nazionale
Per la Casa

LORO SEDI

Oggetto

Servizi telematici per il collegamento alle Banche dati dell' Agenzia delle Entrate e dell'INPS.

Come noto, questa Società offre agli Associati il proprio applicativo **FCS CLIENT** che, mediante l'accesso alle Banche dati dell' Agenzia delle Entrate e dell'INPS, permette di usufruire dei seguenti servizi telematici via internet:

CONTRATTI DI LOCAZIONE: PRIMA REGISTRAZIONE

prima registrazione, pagamento dell'imposta di registro e di bollo;

CONTRATTI DI LOCAZIONE: ULTERIORI ADEMPIMENTI

pagamento dell'imposta di registro per le annualità successive alla prima, cessioni, risoluzioni e proroghe;

BANCA DATI INPS

consultazione delle banche dati CUD ed ISE gestite dall'INPS;

BANCA DATI ANAGRAFE TRIBUTARIA

accesso ai dati aggiornati dell'Anagrafe Tributaria relativamente alla validazione dei codici fiscali ed alla verifica dei dati reddituali;

ATTI DEL REGISTRO

accesso all'Anagrafe Tributaria per le informazioni riguardanti gli atti soggetti ad imposta di registro.

Tali attività sono ampiamente illustrate e documentate, dal punto di vista delle procedure da avviare e dal punto di vista tecnico sul sito Internet della Società. Gli operatori degli Enti associati inoltre possono avvalersi sia di tour di autoistruzione on-line che di corsi gratuiti presso la nostra sede per il miglior utilizzo del client.

Rinviando quindi alle pagine internet per ogni informazione, si ritiene opportuno allegare alla presente la tabella dei prezzi per il corrente anno valida per tutti i clienti (già sottoscrittori di contratti o nuovi) in quanto aggiornata esclusivamente con l'incremento annuale dell'Indice Istat.

Gli uffici della Società sono a disposizione per ogni chiarimento (*).

Con i migliori saluti

Il Presidente
Geom. Gianmauro Flego

(*)

Sig.ra Antonella Siclari – 06.47865422 / e-mail a.siclari@federcasaservizi.it

Sig. Stefano Dalle Mese – 06 47865461/ e-mail s.dallemese@federcasaservizi.it

Allegato:

Tabella prezzi dei servizi telematici per il 2005.

SERVIZI TELEMATICI

Ogni servizio ha pari valore economico rispetto agli altri.

Il prezzo contrattuale è definito dall'unione della colonna "classe associati" con quella relativa al "numero dei servizi" che si intende sottoscrivere.

Tabella Prezzi 2005						
classe	alloggi	numero dei servizi				
associati	gestiti	1	2	3	4	5
1	1-999	527,00	948,00	1.264,00	1.474,00	1.579,00
2	1000-1999	1.054,00	1.897,00	2.529,00	2.951,00	3.161,00
3	2000-2999	1.317,00	2.371,00	3.161,00	3.688,00	3.951,00
4	3000-3999	1.581,00	2.846,00	3.795,00	4.427,00	4.743,00
5	4000-4999	2.108,00	3.794,00	5.058,00	5.901,00	6.322,00
6	5000-5999	2.634,00	4.741,00	6.321,00	7.375,00	7.901,00
7	6000-6999	3.161,00	5.690,00	7.587,00	8.851,00	9.483,00
8	7000-7999	3.688,00	6.638,00	8.850,00	10.325,00	11.062,00
9	8000-8999	4.215,00	7.587,00	10.116,00	11.801,00	12.644,00
10	9000-9999	4.215,00	7.587,00	10.116,00	11.801,00	12.644,00
11	10000-13999	4.215,00	7.587,00	10.116,00	11.801,00	12.644,00
12	14000-20999	5.057,00	9.103,00	12.137,00	14.159,00	15.171,00
13	21000-29999	5.900,00	10.620,00	14.160,00	16.520,00	17.700,00
14	30000-39999	6.743,00	12.137,00	16.183,00	18.880,00	20.228,00
15	40000-59999	7.586,00	13.654,00	18.206,00	21.240,00	22.757,00
16	60000-79999	8.429,00	15.172,00	20.229,00	23.600,00	25.286,00
17	80000+	8.429,00	15.172,00	20.229,00	23.600,00	25.286,00