

Informazioni generali

1. Nome dell'organizzazione:
2. Sito web:
3. Paese:
4. Area geografica di azione:
5. Persona di contatto:
6. E-mail:
7. Numero di telefono:
8. Numero di alloggi:
9. Tipo di edifici:

Indicare la percentuale di alloggi per ogni tipologia nel vostro parco:

	Costruiti prima del 1946	1946-1965	1966-1990	Costruiti dopo il 1990
Alloggi unifamiliari	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Alloggi bifamiliari o multipli	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Condomini con 5 o meno piani	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Condomini con più di 5 piani	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Strategia

10. Il risparmio energetico è uno degli elementi principali della vostra strategia di riqualificazione?

- Sì
- No

Quali sono gli altri elementi principali?

11. Disponete di un censimento sulla condizione energetica del vostro patrimonio edilizio?

- Sì
- No

Se sì. Quale tipo di valutazione avete?
Se no. Perché no?

12. Quale percentuale del patrimonio edilizio ha un certificato energetico?

100% per tutti, 0% per ogni

Organizzazione del lavoro

13. Che tipo di strategia usate per il rinnovo del vostro patrimonio edilizio? [+info](#)

- Manutenzione programmata 100% per tutti, 0% per ogni
- Ristrutturazioni leggera e profonda 100% per tutti, 0% per ogni

14. Nel caso in cui si applichi una manutenzione programmata come strategia di rinnovamento, c'è un architetto coinvolto?

- Sì
- No

Se sì. Quali sono le sue mansioni?
Se no. Perché no?

Gare di appalto

15. Nel caso in cui si adotti la riqualificazione energetica come parte della vostra strategia di rinnovamento, che tipo di metodo di consegna utilizzate ed in quale percentuale? [+info](#)

- Contratto di progettazione + contratto lavori (contratto unico)
- Contratto di progettazione + contratto lavori (contratti separati)
- Progettazione "in-house" + contratto lavori (contratto unico)
- Progettazione "in-house" + contratto lavori (contratti separati)
- Contratto di progettazione e lavori (contratto con una singola azienda)
- Contratto di progettazione e lavori (contratto con un consorzio di costruttori)
- Contratto di progettazione, lavori e manutenzione (contratto con una singola azienda, per esempio ESCO)
- Contratto di progettazione, lavori e manutenzione (contratto con un consorzio di costruttori)

Perché si utilizzate questi metodi di consegna?

16. A quale tipo di specifiche fate riferimento nei progetti di riqualificazione?

- Descrittive 100% per tutti, 0% per ogni
- Basate su prestazioni 100% per tutti, 0% per ogni

Perché si utilizzate questo tipo di specifiche?

17. Quale tipo di criteri di selezione utilizzate comunemente nei vostri progetti di riqualificazione al fine di contrattare le imprese edili?

Più di una risposta possibile

- Possesso di certificati su tecnologie specifiche
- Criteri economici
- Precedente esperienza
- Altri

Perché si utilizzate questi criteri di selezione?

18. Quale tipo di procedura di assegnazione usate nel selezionare le imprese per gli interventi di riqualificazione?

- Prezzo più basso 100% per tutti, 0% per ogni
- Offerta economicamente più vantaggiosa 100% per tutti, 0% per ogni

Se si usa l'offerta economicamente più vantaggiosa, a quale criterio di aggiudicazione fate comunemente uso?
Se non si utilizza l'offerta economicamente più vantaggiosa, perché no?

Decisioni di progettazione

19. Come trovi la qualità della collaborazione tra gli attori coinvolti nei vostri progetti di ristrutturazione?

Leggere la tabella da sinistra a destra.

Studi di progettazione (architetti, ingegneri, ecc.)

	Organizzazioni dell'Alloggio Sociale	Studi di progettazione	Compagnie di costruzione	Aziende di manutenzione
Organizzazioni dell'Alloggio Sociale		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Studi di progettazione	<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>
Compagnie di costruzione	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>
Aziende di manutenzione	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	

20. Promuovete la collaborazione tra imprese di progettazione, imprese edili e / o società di manutenzione che lavorano sullo stesso progetto di riqualificazione?

- Sì
- No

Se sì. Come ed in che modo promuovete tale collaborazione?

Se no. Perché no?

Informazione e comportamento degli inquilini

21. Gli inquilini ottengono istruzioni per l'uso del loro appartamento in modo efficiente?

- Sì
 No

If yes, which type of instructions do they get?
If no, why not?

22. Monitorate il consumo energetico dei vostri inquilini?

- Sì
 No

Se sì. Come e con quali strumenti lo controllate?
Se no. Perché no?

Commenti:

Submit

000 WEBHOST