



GIORNATA DI LAVORO SULL'USO DEI FONDI COMUNITARI PER LA CASA

Data: 22 e 23 marzo 2011
Luogo: Madrid, Goya, 3, Hotel Sanvy. Sala Alcalá.
Organizzatori: AVS
FEDERCASA
EMVS Madrid
Piattaforma spagnola Power House
Intelligent Energy Europe

Lingue di lavoro: spagnolo/ italiano / francese

Martedì 22 marzo

09,30 **Apertura.**

Francesc Villanueva Margalef
Presidente AVS

Ettore Isacchini
Vice Presidente FEDERCASA
Presidente settore pubblico Cecodhas Housing Europe

10,00 **Uso dei fondi FESR per la casa:**
l'esperienza degli organismi dell'Union Sociale pour L'Habitat (Francia)

Philippe Olivier
Direttore dell'AR Hlm PACA & Corse, (Associazione Regionale del'alloggio sociale di Provence Alpes Cotes d'Azur e Corsica)

10,30 **L'esperienza della provincia di Barcellona: credito BEI e supporto ELENA.**

Ferran Vallespinós Riera
Coordinatore dell'Àrea Ambiente della Provincia di Barcellona e
Direttore degli interventi di sostegno ai Governi locali (Patto dei Sindaci)

11,00 Pausa – Caffé

11,30 **L'uso dei prestiti BEI per lo sviluppo di interventi di recupero integrale in ambito urbano in Andalusia.**

José Rodríguez Galadí
Capo Servizio Recupero dell'Assessorato alle OOPP e casa della Regione Andalusía.

12,00 **Aiuti fiscali, Finanziamento in conto terzi ed interventi integrati in Italia**

Anna Maria Pozzo
Direttore Tecnico FEDERCASA



12,30 **Dibattito**

13,30 **Pranzo**

15,30 **Verso l'edificio ad energia quasi zero.**
Presentazione del libro "Viviendas NZCO2" di ROCKWOOL.

Florencio Manteca González

Direttore Dipartimento Architettura Bioclimatica del CENER (Centro Nacional de Energías Alternativas)

16,00 **Abitazioni sostenibili: l'esperienza di Casa SpA (Firenze).**

Vincenzo Esposito

Direttore Casa SpA

16,30 **Soluzioni costruttive per il recupero energetico efficiente.**

Begoña Serrano Lanzarote

Architetto. Coordinatrice Recupero e Vita utile degli edifici
Istituto Valenciano de la Edificación

17,00 **Bisogni e soluzioni per il recupero delle abitazioni in Italia e in Europa.**
Il nuovo fondo di 146 milioni per investimenti nell'efficienza energetica.

Marco Corradi

Presidente de ACER Reggio Emilia

Coordinatore del Gruppo di Esperti Energia del Cecodhas Housing Europe

17,30 **Dibattito**

18,00 **Conclusioni**

18:30 **Fine della prima giornata**



Mercoledì 23 marzo

Visita Tecnica agli interventi di efficienza energetica e costruzione passiva nell'edilizia residenziale dell'Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid (EMVS).

Ore 9,00 Partenza del bus dall'Hotel Sanvy

Ecobarrio

Un esempio di rigenerazione urbana sostenibile denominato "Ecobarrio" (vedi foto allegate). Si tratta di un intervento in due quartieri (San Francesco Saverio e di Nostra Signora degli Angeli), con 1.091 abitazioni costruite nel 1956.

L'intervento consiste in 1.600 alloggi nuovi, con due importanti azioni ambientali:

Una centrale di raccolta pneumatica dei rifiuti urbani

Un impianto per la produzione di energia elettrica, riscaldamento e acqua calda per la zona (teleriscaldamento), in grado di soddisfare le esigenze di 1.600 nuove case previste. Questo ultimo presenta un sistema di cogenerazione con una cella a combustibile (idrogeno) in aggiunta a energia elettrica, che soddisfa il 98% della domanda di acqua calda.

Così, tra il teleriscaldamento (centralizzazione delle caldaie per il quartiere) e le celle a combustibile, si produrrà un risparmio di oltre il 27% del consumo di energia rispetto ad un impianto centrale a condensazione ad alta efficienza energetica, e la riduzione delle emissioni di CO2 del 24%. Inoltre, l'aggiunta delle batterie, non rende necessaria l'installazione di pannelli solari negli edifici e si superano di gran lunga i requisiti della normativa.

Eixample di Vallecas



La seconda parte della visita riguarda la costruzione di un nuovo impianto situato nel quartiere Eixample di Vallecas in una zona di espansione.

L'edificio ha una certificazione energetica di tipo A. Nella sua costruzione si è ottimizzato l'uso dei materiali regionali. Esso presenta dispositivi ad alta efficienza energetica nelle facciate ventilate esterne. Un altro punto interessante di questi edifici è la gestione dell'efficienza idrica che consente una riduzione del 50% dell'acqua per irrigazione, riduzione del consumo di acqua del 30%, l'uso di acque grigie e tecnologie di depurazione innovativi.

Ore 13:30 ritorno all'Hotel Sanvy