

Roma, 23 giugno 2010
Prot. 251

DLC/dlc

CIRCOLARE N. 63 / 2010
AGLI ENTI ASSOCIATI

APPALTI
LAVORI PUBBLICI
▶ ENTI PUBBLICI ECONOMICI
▶ ENTI PUBBLICI NON ECONOMICI

OGGETTO:
REGOLAMENTO DEL CODICE APPALTI
Approvazione del Consiglio dei Ministri

Il 18 giugno scorso è stato approvato dal Consiglio dei Ministri e sarà presto pubblicato, il Regolamento attuativo del Codice degli Appalti, regolamento che contiene la disciplina esecutiva ed attuativa del Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (D.Lgs 163/2006).

Tra le principali caratteristiche del nuovo regolamento, l'introduzione dei contenuti dello studio di fattibilità, l'individuazione di un alto livello di dettaglio dei contenuti degli elaborati progettuali, la definizione di una rigorosa procedura di verifica dei progetti.

Nell'ambito del sistema di qualificazione SOA, sono previste nuove disposizioni per garantire maggiore trasparenza e qualità nel mercato degli operatori economici esecutori di lavori pubblici e severe sanzioni contro i certificati falsi.

Per la prima volta inoltre è stata introdotta la disciplina della finanza di progetto nei contratti di concessione dei servizi, che si avvale di procedure semplificate rispetto a quelle previste per i lavori e che consentirà di attirare risorse private.

E' sicuramente la nuova disciplina sulla **verifica e validazione del progetto** una delle novità più importanti portate dal regolamento. (Artt. da 44 a 59)

Le verifiche devono essere effettuate su tutti i livelli di progettazione e contestualmente allo sviluppo degli stessi, non dopo la sua conclusione. Il responsabile del procedimento dovrà pianificare l'attività di verifica in funzione del piano di sviluppo della progettazione, degli adempimenti di approvazione, autorizzazione ed affidamento.

La validazione potrà essere eseguita anche da società specializzate che dovranno accreditarsi presso il Servizio tecnico centrale del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici.

Saranno successivamente comunicati ulteriori approfondimenti e occasioni di formazione e aggiornamento sul tema degli appalti.

Con i migliori saluti.

Il Direttore Generale
Arch. Venanzio Gizzi



Allegati:

Regolamento (non ancora in vigore)

disponibile sul sito di federcasa al link: http://www.federcasa.it/circolari/2010/06/2010_06.htm

LA FEDERAZIONE ITALIANA PER LA CASA ADERISCE A CISPEL