

[agg. 09/09/2009]

Roma 2 settembre 2009
Prot. 467

CDAAsdl
fax: pag. tot. 7

CIRCOLARE N. 90 / 2009
AGLI ENTI ASSOCIATI

ATTIVITA' FEDERCASA
➔ ENTI PUBBLICI ECONOMICI
➔ ENTI PUBBLICI NON ECONOMICI

OGGETTO:

FARE ABITARE

Strumenti. Responsabilità. Qualità

24-25 settembre 2009, Taormina, Atahotel Capotaormina

in collaborazione con gli IACP Regione Siciliana

Aggiornamento. Con riferimento alle Circolari 81 e 82 si comunica il programma definitivo dei due giorni di iniziative che Federcasa organizza, in collaborazione con gli IACP della Regione Siciliana, all'insegna delle politiche abitative e dei processi di riforma. In particolare si precisa che **la manifestazione avrà luogo il 24 e 25 settembre** e ad ogni buon fine si riportano nuovamente in sintesi i contenuti dell'iniziativa.

Programma definitivo. La fase attuativa del Piano nazionale di edilizia abitativa, aperta con la pubblicazione del DPCM "Piano nazionale per l'edilizia abitativa" previsto dal DL 112/2008, offre al settore dell'edilizia residenziale pubblica, oltre alla possibilità di incrementare il patrimonio gestito, una serie di altre opportunità che comprendono l'avvio di ampie operazioni di riqualificazione del patrimonio gestito e l'ampliamento dell'attività a settori meno tradizionali, come l'edilizia in affitto a canone moderato per il ceto medio.

Le procedure e gli strumenti introdotti dal piano richiedono un salto di qualità e uno sforzo di qualificazione degli operatori dell'edilizia residenziale pubblica per completare il rinnovo del settore con l'obiettivo, in un quadro di disponibilità finanziarie limitato, di cogliere tutte le opportunità offerte sia a livello nazionale che europeo.

Strumenti, responsabilità e qualità. Sono le tre sezioni in cui si articola la manifestazione che avrà luogo a Taormina il 24 e 25 settembre. Nel loro complesso le iniziative in programma consentono di approfondire i temi di maggiore attualità nel confronto diretto con gli operatori coinvolti: legislatori, amministratori locali, dirigenti degli operatori dell'alloggio sociale.

■ **Seminario "Responsabilità della e nella pubblica amministrazione". 24/09**

Come già anticipato nella precedente circolare 82 del 31 luglio 2009 il seminario approfondirà le ultime tendenze della giurisprudenza in tema di imputabilità delle responsabilità civili e amministrative della pubblica amministrazione e dei proprio collaboratori. Il seminario, organizzato in collaborazione con UNITEL, intende raggiungere tre obiettivi: approfondire fattispecie di responsabilità civile precontrattuale al fine di evitare l'insorgere di richieste di risarcimento del danno causate dalla mancata osservanza di norme nazionali e comunitarie in tema di contrattualistica pubblica; cogliere l'importanza pratica della recentissima problematica del risarcimento del danno ingiusto da mero ritardo (come da rivisitazione della Legge 241/90 in vigore dal 4 luglio 2009) e conoscere quali sono gli sviluppi operativi della manovra d'estate relativamente alla giurisdizione della Corte dei Conti.

LA FEDERAZIONE ITALIANA PER LA CASA ADERISCE A CONFSERVIZI

■ Conferenza nazionale dei dirigenti degli enti associati. 24/09

Nell'ambito delle giornate di lavoro, *il pomeriggio del 24 settembre*, avrà luogo la "Conferenza nazionale dei dirigenti" degli enti associati a Federcasa quale primo appuntamento in linea con le strategie della Federazione che intende sempre più coinvolgere la dirigenza a supporto delle scelte politiche che impegneranno il lavoro della Federazione nei prossimi mesi. L'incontro con la dirigenza costituirà un primo momento organizzativo in cui definire gli argomenti da affrontare in maniera regolare e continuativa. Parte centrale dell'appuntamento sarà dedicato a discutere delle nuove politiche abitative e dei processi di riforma. *Il pomeriggio del 25 settembre* i dirigenti sono invitati ad offrire il loro contributo nel corso della presentazione dei premiati da Palmarès 2009.

■ Conferenza nazionale "IACP Sicilia. Obiettivo riforma". 25/09

L'attenzione che Federcasa presta nei confronti delle realtà associate del Mezzogiorno si concretizza in un incontro di ampio respiro – organizzato con la determinante partecipazione degli IACP della Regione Siciliana – che intende offrire un contributo all'analisi dello stato delle politiche abitative in Sicilia e in particolare al percorso di riforma avviato.

La Conferenza è quindi l'occasione per avviare un confronto con il Governo regionale della Sicilia per approdare all'approvazione tempestiva di un testo di riforma completo, condiviso e praticabile. In tale contesto sarà analizzato lo stato delle politiche abitative in Sicilia e in particolare i nuovi strumenti e i nuovi ruoli degli operatori dell'edilizia residenziale pubblica anche alla luce dell'avvio del piano nazionale per l'edilizia abitativa.

I lavori prenderanno le mosse dalla lettura critica di esperienze di riforme già realizzate in altri ambiti regionali, per poi illustrare le proposte che gli IACP isolani hanno sviluppato di recente come concreto contributo al percorso di riforma avviato. Gli amministratori degli associati della Regione Siciliana hanno coinvolto le massime autorità politiche della Regione, rappresentanti del governo nazionale e degli enti locali.

■ Risultati del Concorso Federcasa Palmarès 2009. 25/09

Il 25 settembre, in conclusione della Conferenza "IACP Sicilia. Obiettivo riforma", saranno consegnati i premi della terza edizione del concorso "Federcasa Palmarès 2009" alle migliori realizzazioni degli associati a Federcasa. La presentazione, che *si protrarrà anche nel pomeriggio*, fornirà lo spunto per un confronto con amministratori, altri operatori del settore e progettisti sui temi dell'offerta di abitazioni per utenze diverse da quelle tradizionali e della sostenibilità ambientale. Durante l'incontro saranno presentati i progetti Palmarès 2009 da parte dei membri della giuria e dei soggetti attuatori.

Modalità di partecipazione

La partecipazione alle iniziative in programma prevede una quota di iscrizione di 200 euro che comprende la partecipazione, documentazione, buffet e cena sociale del 24 settembre, break coffee e buffet del 25 settembre. La scheda di iscrizione allegata deve essere inviata a Federcasa tassativamente **entro e non oltre il 14 settembre 2009**.

La disponibilità alberghiera è limitata, si invita quindi a una tempestiva prenotazione utilizzando la scheda allegata.

Ogni ulteriore informazione può essere richiesta alla segreteria della manifestazione:
Simona Dei Lombardi, tel. 0647865460, email: s.deilombardi@federcasa.it

Con i migliori saluti.

Il Direttore Generale
Arch. Venanzio Gizzi



Allegati:

1. Programma;
2. Notizie organizzative;
3. Scheda di iscrizione;
4. Scheda prenotazione alberghiera

FARE ABITARE**Strumenti. Responsabilità. Qualità**

24-25 settembre 2009, Taormina, Atahotel Capotaormina
in collaborazione con gli IACP Regione Siciliana

24 settembre, giovedì**■ Seminario. RESPONSABILITÀ DELLA E NELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE**

in collaborazione con UNITEL

- 9:00 Accoglienza e registrazione dei partecipanti
- 10:00 **Apertura dei lavori**
Luciano Cecchi, *Presidente Federcasa*
Bernardino Primiani, *Presidente UNITEL*
- Moderà gli interventi**
Sonia Lazzini, *Consulente Federcasa e UNITEL*
- 10:30 **Introduzione**
Francesco Brugaletta, *Magistrato del TAR Catania,*
Direttore responsabile della rivista giuridica on line diritto&diritti
- 11:00 **Presupposti giuridici della responsabilità precontrattuale**
Roberto Garofoli, *Consigliere di Stato*
- 11:30 **Legittimo esercizio dei poteri discrezionali negli appalti pubblici**
Roberto Proietti, *Magistrato, Responsabile Area legale della Struttura tecnica di missione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*
- 12:00 **L'importanza e i riflessi operativi del precontenzioso**
Alessandro Botto, *Consigliere di Stato, Consiglio Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, lavori, servizi e forniture*
- 12:30 **Responsabilità: l'esperienza dell'ALER Milano**
Loris Zaffra, *Presidente ALER Milano*
- 13:00 Buffet
- 14:00 **Il ruolo della figura tecnica nel futuro regolamento di attuazione**
Giuseppe Chinè, *Magistrato, Gabinetto Ministero dell'Economia e delle Finanze*
- 14:30 **Responsabilità del pubblico dipendente e diritto di accesso agli atti della PA**
Giorgio Fraccastoro, *DLA Piper Italy*
- 15:00 **Il danno ingiusto da mero ritardo: presupposti e limiti**
Riccardo Savoia, *Magistrato TAR del Veneto*
- 15:30 **Funzione risarcitoria della responsabilità amministrativo-contabile e il danno all'immagine**
Marco Catalano, *Procuratore generale presso Corte dei Conti Campania*
- 16:00 **Chiusura dei lavori**

■ Conferenza nazionale dirigenti enti associati a Federcasa

- 16:30 **Apertura dei lavori**
19:00 **Chiusura dei lavori**

■ Convivialità

- 21:00 **Cena sociale**

FARE ABITARE**Strumenti. Responsabilità. Qualità**

24-25 settembre 2009, Taormina, Atahotel Capotaormina
in collaborazione con gli IACP Regione Siciliana

25 settembre, venerdì**■ Conferenza nazionale. IACP SICILIA. OBIETTIVO RIFORMA**

9:00 Apertura dei lavori

ESPERIENZE DI RIFORMA ATTUATE E IN CORSO

9:20 **Moderatore degli interventi**

Salvatore Giangrande, *Direttore IACP Palermo*

9:40 **Regione Piemonte**

Giorgio Ardito, *Presidente ATC Torino*

10:00 **Regione Veneto**

Massimo Giorgetti, *Assessore alle Politiche dei Lavori Pubblici*

10:20 **Bozza legge di riforma IACP Siciliani**

Marco Cannarella, *Direttore IACP Siracusa*

10:40 **Regione Siciliana**

Manlio Munafò, *Dirigente Generale Assessorato Regionale Lavori Pubblici*

11:00 Break coffee

11:30 Tavola rotonda

IACP SICILIANI: QUALE FUTURO

Moderatore: **Calogero Punturo**, *Direttore IACP Caltanissetta*

Giovanni Cultrera, *Presidente IACP Ragusa*

Nino Beninati, *Assessore Lavori pubblici, Regione Siciliana*

Luciano Cecchi, *Presidente Federcasa*

Conclusioni: **Raffaele Lombardo**, *Presidente Regione Siciliana*

■ Concorso Federcasa. PALMARÈS 2009

13:00 **Premiazione dei progetti vincitori**

14:00 Buffet

15:00 **Presentazione dei progetti vincitori e prosecuzione Conferenza dei dirigenti**

17:00 **Chiusura dei lavori**

FARE ABITARE**Strumenti. Responsabilità. Qualità**

24-25 settembre 2009, Taormina, Atahotel Capotaormina
in collaborazione con gli IACP Regione Siciliana

Notizie organizzative**Quota di partecipazione**

La partecipazione alle iniziative in programma prevede una quota di iscrizione di 200 euro che comprende la partecipazione, documentazione, buffet e cena sociale del 24 settembre, break coffee e buffet del 25 settembre.

La quota di partecipazione deve essere versata tramite bonifico bancario:

| PAESE | CIN EUR | CIN | ABI | CAB | N.RO CONTO |
|-------|---------|-----|-------|-------|--------------|
| IT | 47 | N | 01030 | 03204 | 000001191769 |

Monte dei Paschi di Siena Ag. 4 Roma 8604 Conto Corrente n. 11917.69

Nella causale del bonifico specificare il seguente codice: AC032009

Iscrizione

La scheda di iscrizione allegata deve essere inviata a Federcasa tassativamente entro e non oltre il 14 settembre 2009.

Sede

Atahotel Capotaormina, sorge ai piedi di Taormina, su un alto sperone di roccia. Immerso nel verde e circondato su tre lati dal mare, gode di eccezionali viste panoramiche e rappresenta una vera e propria oasi di colori e di silenzio.

http://www.h-rsv.com/89990/Atahotel_Capotaormina_Hotel_information_it.html?lbl=ggl-it

Come arrivare a Taormina**Con l'aereo:**

L'aeroporto di Catania "Fontanarossa" (CTA) dista 64 Km da Taormina.

Prenotazione alberghiera****** Atahotel Capotaormina**

Via Nazionale 105, Taormina. Tel. 0942572111, Fax 0942625467

Camera doppia uso singola e colazione: Euro 180

Camera doppia e colazione: Euro 220

Supplemento 3° letto al giorno: Euro 70

La disponibilità alberghiera è limitata, si invita quindi a una tempestiva prenotazione utilizzando la scheda allegata.

da trasmettere entro il 14 settembre 2009

Spett.le

FEDERCASA

ROMA

Fax 06.47865444

FARE ABITARE

Strumenti. Responsabilità. Qualità

24-25 settembre 2009, Taormina, Atahotel Capotaormina
in collaborazione con gli IACP Regione Siciliana

Scheda di iscrizione

ente

nome e cognome

funzione

indirizzo

telefono

fax

e-mail

(per cortesia compilare tutti i dati richiesti)

Servizi

Per una migliore organizzazione si invitano i partecipanti ad indicare i servizi di cui intendranno usufruire:

Buffet 24 settembre

Cena sociale 24 settembre

Buffet 25 settembre

Quota di partecipazione

La partecipazione alle iniziative in programma prevede una quota di iscrizione di 200 euro che comprende la partecipazione, documentazione, buffet e cena sociale del 24 settembre, break coffee e buffet del 25 settembre.

Nota

Si ricorda agli Enti associati che l'adesione tempestiva all'iniziativa è necessaria per la migliore organizzazione dei servizi e della documentazione da distribuire ai partecipanti.

Privacy

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 a tutela della Privacy del cittadino, considerato che Federcasa utilizza i dati personali dei propri clienti esclusivamente per la gestione amministrativa, con la presente ne autorizzo il trattamento secondo le procedure interne da questa predisposte.

data

firma

[si invita a prenotare tempestivamente]

ATAHOTEL CAPOTAORMINA

fax: 0942.572803

email:

booking.capotaormina@atahotels.it

Oggetto: Prenotazione alberghiera Manifestazione Federcasa

nome e cognome

indirizzo

telefono

fax

codice fiscale

Tipologia camera

Camera doppia uso singola e colazione: Euro 180

Camera doppia e colazione: Euro 220

Supplemento 3° letto al giorno: Euro 70

Data arrivo:

Data partenza:

Numero carta di credito:

Data scadenza:

data

firma

(compilare tutti i dati richiesti)

Nota bene

- **Prenotazione.** Le camere saranno prenotate direttamente dai partecipanti e pagate dagli stessi in hotel in fase di partenza.

- **Penalità di cancellazione.** Per cancellazioni da 3 giorni a mancato arrivo (no show) sarà addebitata su carta di credito 1 notte di penale.