

**Roma, 12 marzo 2009**  
**Prot. 117**

**LC/pb**

**CIRCOLARE N. 25 / 2009**

**Ai Signori Presidenti  
degli Enti Associati  
LORO SEDI**

**OGGETTO**  
**Cuneo Fiscale e deduzioni IRAP.**

Caro Presidente,

dopo l'esenzione dall'ICI acquisiamo il riconoscimento del diritto alle deduzioni IRAP concernenti il Cuneo Fiscale il cui risultato finale arrecherà sicuramente tranquillità agli Associati che hanno ritenuto di accogliere il suggerimento della Federazione applicando le provvidenze fiscali relative anche in base a quanto da noi comunicato con nota circolare n. 7/2008.

L'azione condotta da Federcasa nazionale sulla materia che in prima istanza aveva prodotto la negazione del diritto da parte dell'Agenzia delle Entrate con circolare n. 61/E del 19.11.2007 ha dato utili risultati, difatti, a fronte della documentazione e delle motivazioni portate a supporto della tesi della Federazione e quindi inoltrate all'Agenzia, abbiamo ricevuto conferma da quest'ultima, con nota del Ministero dell'Economia e Finanze che alleghiamo in copia, dell'esattezza della nostra tesi.

Nell'ambito dei Servizi Pubblici siamo gli unici ad avere ricevuto il riconoscimento riguardante l'applicazione del Cuneo Fiscale, sostenuti nella nostra azione anche dalla Confederazione.

Riteniamo, con soddisfazione, di aver acquisito un grande risultato sia sul piano dei principi, ma anche sotto l'aspetto sostanziale in quanto si può valutare in circa euro 340,00 il risparmio annuo per ogni lavoratore dipendente di ogni singola azienda o IACP comunque denominato.

La questione fiscale rimane sempre al centro dell'impegno di Federcasa, ed i risultati sinora raggiunti dimostrano l'importanza di una forte organizzazione Nazionale.

L'attenzione ed il nostro lavoro ora si concentra sugli incentivi fiscali inerenti gli interventi di ristrutturazione degli immobili indirizzati solo ai soggetti privati mentre escludono il nostro settore, così come per gli incentivi del 55% nel campo degli interventi di risparmio energetico effettuati sugli immobili.

LA FEDERAZIONE ITALIANA PER LA CASA ADERISCE A CONFSERVIZI

Sulle risorse recuperate con questo provvedimento è necessaria anche una attenta azione da parte dei coordinamenti Regionali Federcasa onde evitare che con interventi delle singole regioni i benefici medesimi vengono indirizzati in capitoli di spese che non siano quelli autonomamente deliberati dal C.d.A. delle Aziende o degli IACP comunque denominati.

Quest'ultima raccomandazione viene inoltrata poiché abbiamo avuto segnalazioni che il "Risparmio ICI" in alcune regioni è stato devoluto all'assistenza ovvero all'inquinato ERP con redditi bassi e non utilizzato per investimenti o manutenzioni straordinarie.

Cogliamo inoltre l'occasione per fornire copia degli interventi effettuati in questi ultimi giorni presso le Commissioni Bilancio, Finanza ed Ambiente e Territorio della Camera, al fine di supportare alcune proposte emendative favorevoli al nostro settore ed al nostro inquinato, inerente il voto finale sul DL 5 (anticrisi).

Siamo certi di poter incontrare anche in Voi la soddisfazione già manifestata dalla Presidenza, dalla Giunta Esecutiva di Federcasa, nonché dalla Dirigenza per il risultato ottenuto e prego, infine, di portare a conoscenza di tutti gli Amministratori quanto contenuto nella presente nota sottolineando che è possibile raggiungere ogni traguardo con un lavoro costante e collegiale portato avanti dalle Istituzioni politiche del nostro sistema in collaborazione con tutti i tecnici che hanno operato sia a livello centrale che territoriale.

Preghiamo i Signori Presidenti di porre a conoscenza degli stessi punti, i propri Consigli di Amministrazione.

Con i migliori saluti.

Il Presidente  
Luciano Cecchi



**Allegati:**

- lettera Ministero Economia e Finanze
- lettere alle Commissioni Camera