

**Roma 9 settembre 2008**  
Prot. 526

CDA / sdi

**CIRCOLARE N. 97 / 2008**  
AGLI ENTI ASSOCIATI

**ATTIVITA' FEDERCASA**  
→ ENTI PUBBLICI ECONOMICI  
→ ENTI PUBBLICI NON ECONOMICI

## OGGETTO

### **Piano casa, sostenibilità, qualità**

Tre giorni all'insegna delle politiche della casa e della qualità urbana  
*Federcasa / AREA Sardegna*

**Cagliari, 29-31 ottobre 2008.** T-Hotel, Via dei Giudicati 66

Con riferimento alla Circolare 86/2008 aggiorniamo gli Associati sulla messa a punto della manifestazione in oggetto.

Come anticipato l'iniziativa organizzata da Federcasa e AREA Sardegna – in occasione della celebrazione del centenario della fondazione di IACP Cagliari – propone un'occasione di incontro e scambio di esperienze unica sul nuovo Piano casa e sui temi della sostenibilità urbana dell'edilizia residenziale, chiamando a confrontarsi le migliori esperienze europee e italiane.

### **Tre giorni a Cagliari, città che cambia**

Nel quadro di eccezione proposto dalla Città di Cagliari – che oggi è coinvolta in progetti di ampio respiro urbano e internazionale, con la partecipazione dei maggiori architetti del panorama contemporaneo (Rem Koolhaas, Zaha Hadid, Herzog e De Meuron) – nei tre giorni dal 29 al 31 ottobre saranno presentate le ultime elaborazioni in materia di nuove politiche della casa integrate da momenti di confronto tra i partecipanti.

### **Un confronto aperto sui temi all'ordine del giorno**

*Piano casa, sostenibilità, qualità.* Le tre sezioni in cui si articola la manifestazione assumono forme diverse a seconda dei contenuti, e consentono di approfondire i temi di maggiore attualità connessi con l'avvio del Piano casa nazionale nel confronto diretto con gli operatori coinvolti: legislatori, amministratori locali, progettisti, operatori dell'alloggio sociale.

(./..)

LA FEDERAZIONE ITALIANA PER LA CASA ADERISCE A CONFSERVIZI

---

## Appuntamenti

---

> **Piano casa.** Il convegno intende fare il punto sul Piano casa legge 133/2008 e individuare gli spazi e i compiti che si aprono agli operatori tradizionali dell'edilizia sociale nel nuovo quadro di intervento delineato, che amplia il concetto di edilizia sociale ad interventi di carattere privato. Federcasa presenterà le proprie proposte e suggerimenti aprendo il confronto con le Istituzioni e gli Operatori.

*Sono stati invitati i Ministri, le Regioni, l'ANCI, i Parlamentari europei e i rappresentanti degli operatori.*

> **Sostenibilità.** La sezione si compone di più momenti collegati dal filo conduttore della sostenibilità nella riqualificazione urbana: sostenibilità sociale, ambientale, economica, coniugata con la qualità del progetto.

- a. Un seminario di confronto di esperienze articolato su due temi principali – **Politiche urbane per l'housing sociale sostenibilità** e **La casa per tutti** – consentirà di confrontare diversi approcci alla riqualificazione urbana e alla qualità abitativa, attraverso la partecipazione di architetti e operatori di vari paesi europei (il caso di Sociopolis a Valencia, le realizzazioni di OMA, il caso svedese di Bo01 a Malmo, il modello di quartiere ecologico integrato Vauban a Friburgo, e altre interessanti operazioni urbane).
- b. Uno spazio aperto all'esposizione/presentazione di progetti e di esperienze di riqualificazione integrata e sostenibile degli Associati a Federcasa.
- c. Visite tecniche ai cantieri di riqualificazione del Quartiere Sant'Elia e agli altri progetti nella città di Cagliari.

### > Qualità

Particolare rilievo sarà dato alla presentazione di AREA Sardegna, del suo piano industriale e dei prodotti. Una sezione dei lavori sarà dedicata al lancio della terza edizione di "Palmarès Federcasa", il premio per i progetti di maggior qualità sui temi all'ordine del giorno.

---

## Presentazione casi di studio

---

Il programma prevede il coinvolgimento attivo degli Associati, che potranno usufruire di spazi per la presentazione delle proprie esperienze. A questo scopo vi invitiamo a prenotarvi per la presentazione della vostra migliore esperienza – relativa a: nuovi modelli finanziari; riqualificazione integrata e sostenibile di quartieri di edilizia sociale; costruzione e ristrutturazione di edifici in bioarchitettura o a basso consumo di energia invernale ed estivo – utilizzando la scheda allegata.

A titolo di rimborso spese la quota di partecipazione all'esposizione dei casi di studio è di Euro 1.000.

---

## Modalità di iscrizione

---

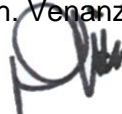
La quota di partecipazione al convegno è di Euro 200 per persona. Gli Associati sono invitati ad **iscriversi entro l'8 ottobre** compilando la scheda allegata.

Nelle prossime settimane trasmetteremo il programma definitivo e ci auguriamo che questa nuova forma di incontro, unitamente all'opportunità unica di conoscere da vicino le esperienze dei concorsi di progettazione avviate dall'AREA Sardegna, riscuotano il vostro interesse e stimolino la vostra partecipazione.

Il programma di massima delle tre giornate è allegato alla presente.

Con i migliori saluti.

Il Direttore Generale  
Arch. Venanzio Gizzi



**Allegati:**

- Programma provvisorio delle tre giornate
- Note organizzative
- Scheda prenotazione presentazione caso di studio
- Scheda iscrizione

**Piano casa, sostenibilità urbana, qualità**

*AREA Sardegna / Federcasa*

**Cagliari, 29-31 ottobre 2008.** T-Hotel, Via dei Giudicati 66

**Convegno. Segreteria organizzativa**

Cristina Sacco

tel. 0647865430 – fax 0647865441

email: sacco@federcasa.it

**Esposizione. Segreteria organizzativa**

Simona Dei Lombardi

tel. 0647865460 – fax 0648906064

email: s.deilombardi@federcasa.it

**Piano casa, sostenibilità, qualità**

Tre giorni all'insegna delle politiche della casa e della qualità urbana

**Cagliari, 29-31 ottobre 2008. T-Hotel, Via dei Giudicati 66**

**Programma provvisorio****Mercoledì 29 ottobre**

---

**Mattina**                    **Conferenza stampa**  
ore 11                      *Lazzaretto Quartiere Sant'Elia*

Lunch buffet

**Pomeriggio**            **Piano casa. Politiche di intervento**  
Analisi del Piano casa e delle opportunità per il settore pubblico come base per un confronto tra istituzioni e operatori  
*Tavola rotonda.* Sono stati invitati i Ministri, le Regioni, l'ANCI, i Parlamentari europei e i rappresentanti degli operatori.

Aperitivo

**Giovedì 30 ottobre**

---

**Mattina**                    **Piano casa. Strumenti e proposte**  
Nuovi strumenti finanziari. Come valorizzare il patrimonio immobiliare. Come costituire un fondo immobiliare. Come gestire il rapporto pubblico/privato. Quale ruolo per l'edilizia residenziale pubblica.  
*Opinioni e presentazione di casi di studio.*

Lunch buffet

**Pomeriggio**            **Seminario "Abitare sociale sostenibile. La casa per tutti"**  
*in collaborazione con l'Università di Cagliari*

Cena di gala. Ristorante "Convento di San Giuseppe"

**Venerdì 31 ottobre**

---

**Mattina**                    **Centenario IACP Cagliari**  
**Presentazione di AREA Sardegna**  
**Piano strategico, attività e prodotti**

Lunch buffet

**Pomeriggio**            **Visite tecniche ai cantieri di riqualificazione nella città di Cagliari**

Chiusura dei lavori

**Esposizione**

- **Casi di studio.** Nuovi modelli finanziari, riqualificazione integrata e sostenibile di quartieri di edilizia sociale, costruzione e ristrutturazione di edifici in bioarchitettura o a basso consumo di energia.
- **Palmarès Federcasa.** Un premio per le iniziative di qualità. Lancio della terza edizione.
- **Aggiornamento tecnico.** Validazione dei progetti, certificazione energetica.
- **Prodotti.** Operatori finanziari, fornitori di servizi, produttori di componenti e materiali.

**Piano casa, sostenibilità, qualità**

Tre giorni all'insegna delle politiche della casa e della qualità urbana

**Cagliari, 29-31 ottobre 2008**

T-Hotel, Via dei Giudicati 66

**Notizie organizzative****Prenotazione spazio espositivo**

Gli Associati potranno usufruire di spazi per la presentazione delle proprie esperienze. La presentazione sarà supportata da materiali audiovisivi o sintetici pannelli grafici che saranno proiettati a rotazione, o esposti, in spazi attigui alla sala principale del convegno.

La quota di partecipazione all'esposizione dei casi di studio è di **Euro 1.000**.

La scheda partecipazione allegata dovrà essere trasmessa entro e non oltre il prossimo **17 settembre** con l'impegno a inviare successivamente (entro il 1 ottobre) la documentazione.

**Quota partecipazione convegno**

La quota di iscrizione al convegno è di **Euro 200** e comprende la partecipazione, la documentazione che verrà distribuita nel corso dei lavori, coffe break, lunch buffet del 29, 30 e 31 ottobre. La cena di gala del 30 ottobre è offerta da AREA Sardegna.

**Modalità di pagamento**

Versamento con bonifico bancario intestato a Federcasa

**IBAN IT 47 N 0103003204000001191769**

Monte dei Paschi di Siena ag. 4 Roma

Nella causale specificare il seguente codice: **FC/CA2008**

**Iscrizioni convegno**

Le schede di adesione, unitamente alla copia della ricevuta di pagamento della quota, dovranno pervenire entro e non oltre l'**8 ottobre 2008** via fax (0647865441) alla Segreteria del convegno.

**Prenotazione alberghiera**

La prenotazione alberghiera dovrà essere effettuata direttamente c/o

T-HOTEL. Via dei Giudicati n. 66, 09131 Cagliari - Italy

Tel +39 070 47400 - Fax +39 070 474016 – Email: reservation@thotel.it

Le prenotazioni dovranno essere effettuate entro e non oltre il **10 ottobre** citando il riferimento "Meeting Federcasa / Area Sardegna"

Prezzi:

- |  |   |        |
|--|---|--------|
| - Soggiorno in camera Doppia con prima colazione             | € | 175,00 |
| - Soggiorno in camera Doppia uso singola con prima colazione | € | 145,00 |

**Referenti****Convegno. Segreteria organizzativa**

Cristina Sacco. tel. 0647865430 – fax 0647865441. email: [sacco@federcasa.it](mailto:sacco@federcasa.it)

**Esposizione. Segreteria organizzativa**

Simona Dei Lombardi. tel. 0647865460 – fax 0648906064. email: [s.deilombardi@federcasa.it](mailto:s.deilombardi@federcasa.it)

**da inoltrare entro il 17 settembre 2008**

SPETT.LE  
**FEDERCASA**  
ROMA  
Fax 06.48906064

**Piano casa, sostenibilità, qualità**

Tre giorni all'insegna delle politiche della casa e della qualità urbana

**Cagliari, 29-31 ottobre 2008. T-Hotel, Via dei Giudicati 66**

**Prenotazione spazio espositivo**

Gli Associati potranno usufruire di spazi per la presentazione delle proprie esperienze. La presentazione sarà supportata da materiali audiovisivi o sintetici pannelli grafici che saranno proiettati a rotazione, o esposti, in spazi attigui alla sala principale del convegno.

La quota di partecipazione all'esposizione dei casi di studio è di **Euro 1.000**.

La scheda partecipazione dovrà essere trasmessa entro il prossimo **17 settembre** con l'impegno a inviare successivamente (entro il 1 ottobre) la documentazione concordata.

**La scheda vale anche come conferma delle prenotazioni già trasmesse a Federcasa.**

**Ente**

---

**Esperienza relativa a**

---

- nuovi modelli finanziari;
- riqualificazione integrata e sostenibile di quartieri di edilizia sociale;
- costruzione/ristrutturazione di edifici in bioarchitettura o a basso consumo di energia (invernale ed estivo).

**Denominazione programma e sintesi**

---

**Referente**

---

nome e cognome

---

funzione

---

telefono

fax

e-mail

---

data

firma

---

**da inoltrare entro l'8 ottobre 2008**

SPETT.LE  
**FEDERCASA**  
ROMA  
Fax 06.47865441

**Piano casa, sostenibilità, qualità**

Tre giorni all'insegna delle politiche della casa e della qualità urbana

**Cagliari, 29-31 ottobre 2008**

T-Hotel, Via dei Giudicati 66

**Scheda di iscrizione**

ente

nome e cognome

funzione

indirizzo

telefono

fax

e-mail

La quota di partecipazione al Convegno di **Euro 200** è stata:

[ ] versata sul c/c bancario di Federcasa, come da allegata fotocopia.

c/c bancario intestato a Federcasa

**IBAN IT 47 N 0103003204000001191769**

Monte dei Paschi di Siena ag. 4 Roma

**Nota**

Si ricorda agli Enti associati che l'adesione tempestiva al Convegno è necessaria per la migliore organizzazione dei servizi e della documentazione da distribuire ai partecipanti.

**Privacy**

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 a tutela della Privacy del cittadino, considerato che Federcasa utilizza i dati personali dei propri clienti esclusivamente per la gestione amministrativa, con la presente ne autorizzo il trattamento secondo le procedure interne da questa predisposte.

data

firma