

Roma, 28 luglio 2008
Prot. 487

CIRCOLARE N. 87 / 2008
AGLI ENTI ASSOCIATI

FINANZIAMENTI
GESTIONE

- ➔ ENTI PUBBLICI ECONOMICI
- ➔ ENTI PUBBLICI NON ECONOMICI

Oggetto:

Conversione in legge del DL 112/2008 e Piano Casa del Governo
Aggiornamenti

Il Disegno di legge di conversione del DL 112/2008 è stato trasmesso ieri al Senato nella forma approvata dalla Camera, su cui abbiamo già ampiamente riferito con le nostre precedenti circolari (ultima la 85/2008).

Intanto continua l'attività delle Parti sociali componenti il Tavolo Casa nella precedente legislatura.

Come già annunciato, in data odierna, 25 luglio, il CNEL ha organizzato un incontro fra Governo, Regioni, Amministrazioni locali e forze sociali per confrontarsi sulle rispettive posizioni, cui Federcasa ha partecipato con una rappresentanza della Giunta Esecutiva e della Dirigenza.

All'incontro, cui ha partecipato come uditore Marcello Arredi in rappresentanza del Ministero, sono intervenuti i rappresentanti delle forze sindacali (confederali e inquilini), della piccola Proprietà, dell'INU, dell'ANCI, oltre a Federcasa.

In conclusione dei lavori si è convenuto sulla volontà di insistere per il proseguimento del metodo concertativo nella fase di redazione del Piano, al fine di pervenire nella fase attuativa ad un piano casa funzionale alle esigenze sociali ed economiche di sviluppo del paese.

L'appuntamento è a settembre, sulla base di un documento del CNEL che riprenda le priorità sottolineate nel corso dell'incontro: rispondere all'emergenza abitativa rappresentata dagli sfratti dalle domande delle persone a basso reddito che vivono in affitto e non sono in grado di pagare i prezzi del mercato, aumentare lo stock in affitto, riequilibrando il mercato, ridurre l'incidenza delle spese per la casa sui redditi delle persone.

Nel corso dell'incontro è stata diffusa la notizia che l'esame tecnico finanziario del testo approvato alla Camera avrebbe evidenziato una serie di errori tecnici, di cui una parte relativi proprio al Piano casa dell'art. 11. In tal caso il DDL dovrebbe essere corretto al Senato con la conseguenza di una seconda lettura alla Camera per l'approvazione del nuovo testo.

LA FEDERAZIONE ITALIANA PER LA CASA ADERISCE A CONFSERVIZI

Si prevede dunque un allungamento dei tempi che potrebbe portare alla pubblicazione in GU dopo la chiusura estiva. Questo fatto consente forse maggior tempo per provvedere al completamento delle procedure di impegno ed alla trasmissione della documentazione relativa ai Provveditorati.

A tale proposito si ritiene utile raccogliere presso Federcasa l'indicazione relativa ai fondi impegnati (ed a quelli non impegnabili causa indisponibilità degli immobili indicati nell'elenco approvato con DM. 127/2007).

Vi invitiamo quindi a segnalarci la vostra situazione compilando la scheda allegata

Cordiali saluti.

Il Presidente
Luciano Cecchi



Allegato:
scheda di rilevamento

Allegato a circolare n. 87 del 28 luglio 2008

Scheda rilevamento

Attuazione DM 127, 18 dicembre 2007

ENTE				
Località	Fondi attribuiti	Fondi impegnati	Fondi non impegnabili	Note

Data

Firma

Persona da contattare per eventuali delucidazioni:

Nome/Cognome/Funzione

Tel./fax

e-mail
