

Roma, 11 gennaio 2008
Prot. 34

CIRCOLARE N. 5 / 2008
AGLI ENTI ASSOCIATI

AP/sc

LAVORI PUBBLICI
→ ENTI PUBBLICI ECONOMICI
→ ENTI PUBBLICI NON ECONOMICI

OGGETTO

Bando per la costruzione di alloggi per i giovani nelle aree metropolitane

È stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale un avviso pubblico predisposto dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le Politiche giovanili e le Attività sportive (POGAS) e destinato alle 14 città metropolitane italiane (Bari, Bologna, Firenze, Genova, Milano, Napoli, Roma, Torino, Venezia, Palermo, Catania, Messina, Trieste, Cagliari) per la selezione di progetti che favoriscano l'autonomia abitativa dei giovani, incrementando l'offerta di alloggi in affitto a prezzi contenuti.

I progetti sono promossi dalle città metropolitane, le quali, ai fini della individuazione degli interventi, "favoriscono la più ampia **partecipazione all'attuazione dei progetti da parte di altri soggetti pubblici e privati**", dei quali possono altresì avvalersi anche per l'elaborazione. Essi potranno riguardare modelli innovativi di co-housing, nuove forme di intermediazione nella locazione, riqualificazione di alloggi inseriti in contesti territoriali e urbani ed altre soluzioni innovative finalizzate all'aumento dell'offerta di alloggi a basso costo per i giovani.

Le domande potranno essere presentate entro il 29 Febbraio e la graduatoria finale verrà pubblicata entro la fine del mese di maggio.

Tra i criteri di valutazione, particolare attenzione verrà riservata alla qualità e innovatività del progetto sotto il profilo organizzativo, gestionale ed ecologico-ambientale, alla capacità di attivare forme di cofinanziamento, di partenariato pubblico-privato e di concertazione, ed alla capacità di interagire con altri interventi o iniziative avviate o programmate in materia di riqualificazione urbana.

Ai progetti selezionati il POGAS destinerà complessivamente una somma di 15 milioni di euro, a valere sul Fondo Nazionale Giovani istituito presso lo stesso Ministero, che, unitamente al cofinanziamento del 10% del costo totale di ciascun progetto da parte delle singole città metropolitane e del 20% da parte degli altri soggetti pubblici coinvolti, consentiranno la loro effettiva realizzazione. Ogni progetto potrà fruire di un finanziamento indicativamente fra 800.000 e 1.500.000 euro, a copertura delle spese di progettazione, appalto e costruzione.

Gli enti associati delle aree metropolitane sono inviati ad attivarsi per partecipare al programma.

Con i migliori saluti.

Il Direttore Generale
Arch. Venanzio Gizzi



Allegati: bando POGAS

LA FEDERAZIONE ITALIANA PER LA CASA ADERISCE A CONFSERVIZI