

Roma, 11 gennaio 2007
Prot. 13

AP/sc

CIRCOLARE N. 3 / 2007
AGLI ENTI ASSOCIATI

LAVORI PUBBLICI
 **ENTI PUBBLICI ECONOMICI**
 **ENTI PUBBLICI NON ECONOMICI**

OGGETTO

MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO - DECRETO 22 dicembre 2006
Approvazione del programma di misure ed interventi su utenze energetiche
pubbliche, ai sensi dell'articolo 13 del DM attività produttive, di concerto con il
Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio 20 luglio 2004.
Gazzetta Ufficiale N. 2 del 3 Gennaio 2007

Il DM in oggetto, recentemente pubblicato in Gazzetta Ufficiale, assegna alle Regioni dei finanziamenti per la realizzazione di diagnosi energetiche e progettazioni esecutive sul patrimonio pubblico.

Fra le categorie di interventi ammissibili a finanziamento rientrano gli edifici di edilizia residenziale pubblica oltre ad altri edifici pubblici o ad uso pubblico e ospedali, cliniche, case di cura, strutture adibite a ricovero o cura di minori o anziani e assimilabili.

La procedura prevede che le Regioni entro 270 gg dall'entrata in vigore del decreto (4 gennaio 2007) emanino appositi bandi per la selezione degli operatori abilitati alla realizzazione delle analisi e dei progetti (distributori di energia, società controllate dai medesimi distributori, società terze operanti nel settore dei servizi energetici -ESCO-, comprese le imprese artigiane e loro forme consortili).

Il finanziamento, che copre le spese delle analisi preliminari e della successiva progettazione, fino al livello esecutivo, può arrivare, per l'edilizia residenziale, fino a 20.00 euro per intervento.

E' evidente che questa opportunità, che consente all'ente proprietario di disporre a costo zero di analisi dell'efficienza energetica degli edifici e di progetti esecutivi per la successiva realizzazione degli interventi, può essere particolarmente interessante per coloro che intendessero avvalersi della possibilità di utilizzare procedure di finanziamento tramite terzi, cioè demandando alla società realizzatrice l'onere di recuperare l'investimento a carico del risparmio ottenuto attraverso l'intervento.

Invitiamo quindi gli enti associati a mobilitarsi presso le rispettive Regioni affinché la scelta degli interventi finanziabili non penalizzi l'edilizia residenziale, ma anzi, tenga nel debito conto il contributo di questo settore al bilancio energetico regionale.

Federcasa è a disposizione per fornire agli Enti associati ogni supporto questi ritenessero necessario.

Con i migliori saluti.

Il Direttore Generale
Arch. Venanzio Gizzi



Allegati: DM 22-12-06

LA FEDERAZIONE ITALIANA PER LA CASA ADERISCE A CONFSERVIZI