

Roma, 11 gennaio 2007
Prot. 11

GV/pb

CIRCOLARE N. 1 / 2007
AGLI ENTI ASSOCIATI

FISCO

 ENTI PUBBLICI ECONOMICI
 ENTI PUBBLICI NON ECONOMICI

OGGETTO

Legge 27 dicembre 2006 n. 296 – Disposizioni per la formazione del Bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge Finanziaria 2007).

È stata pubblicata sulla G.U. della Repubblica Italiana n. 299 del 27 dicembre 2006, S.O. n. 244/L la Legge 296/2007 (Legge Finanziaria per l'esercizio 2007). La Legge si compone di un solo articolo suddiviso in ben 1364 commi e per di più di difficile lettura poiché gli stessi sono senza titoli.

La lettura che ne è stata fatta ha avuto lo scopo di evidenziare quelle disposizioni che interessano direttamente o indirettamente gli Enti associati trasformati e non anche nella veste di "sostituti d'imposta" cui sono dedicati i primi commi dell'articolo unico.

Art. 1

Comma 6. Modifiche all'IRPEF

Dal 1° gennaio 2007 cambia la procedura per determinare l'imponibile IRPEF.

Scompaiono le deduzioni dal reddito complessivo ex art. 11 e 12 (no tax area e deduzioni dal reddito per carichi di famiglia). Il nuovo art. 11 del TUIR (Determinazione dell'imposta) prevede le seguenti aliquote:

- a) fino a 15.000 Euro, 23%;
- b) da 15.000 a 28.000 Euro, 27%;
- c) da 28.000 a 55.000 Euro, 38%
- d) da 55.000 a 75.000 Euro, 41%;
- e) oltre 75.000 Euro, 43%.

Ottenuta l'imposta lorda con l'applicazione delle precedenti aliquote si applicano le detrazioni dall'imposta previste dai nuovi articoli 12, 13, 15 e 16 e si ottiene così l'imposta netta.

Nuovo Art. 12 (detrazioni di imposta per carichi di famiglia)

Le detrazioni diminuiscono con l'aumentare del reddito e del grado di parentela, e aumentano con l'aumentare del carico familiare.

N.B. in caso di figli a carico di entrambi i genitori la detrazione è ora del 50% oppure del 100% se uno dei coniugi manca o è senza reddito, o per scelta del contribuente.

Nuovo art. 13 (Altre detrazioni di imposta)

Previste nuove detrazioni in base alla tipologia del reddito prodotto e all'ammontare dello stesso.

Comma 7. Norme di coordinamento

Modifiche al DPR 600/73 per accogliere le nuove norme IRPEF in vigore dal 1° gennaio 2007.

Comma 8. Abrogazione del contributo di solidarietà.

Era applicato ai redditi superiori ai 100.000 Euro.

Comma 9. Clausole di salvaguardia per il trattamento di fine rapporto.

A decorrere dal mese di gennaio per la tassazione del TFR o della anticipazione, si può fare il confronto con le aliquote e gli scaglioni in vigore al 31.12.2006 e applicare queste se più favorevoli al dipendente.

Comma 11. Nuovi livelli di reddito e di importo degli assegni familiari.

La Legge pubblica una tabella con le nuove misure delle prestazioni a valere dal 1° gennaio 2007, con riferimento però alla situazione reddituale già prodotta dal dipendente nel mese di giugno 2006.

Commi 30-32. Comunicazione preventiva per compensare le imposte.

D'ora in avanti per poter effettuare delle compensazioni nel mod. F24 superiori a Euro 10.000 è necessaria l'autorizzazione preventiva dell'Agenzia delle Entrate.

Con provvedimento del Direttore dell'Agenzia saranno definite le modalità oltre ad un eventuale scaglionamento dei termini per l'applicazione del disposto del comma 30.

Comma 43. Appalti condominiali. Ritenuta 4%.

Il Condominio è tenuto ad effettuare una ritenuta del 4% sui corrispettivi per le prestazioni relative a contratti di appalto, d'opera e servizi, con decorrenza 1° gennaio 2007.

Comma 61. Obblighi per gli Enti Pubblici.

Entro 6 mesi dalla entrata in vigore della Legge Finanziaria si dovranno stabilire le modalità per la trasmissione telematica di bilanci e dei dati di contabilità degli Enti pubblici e riguardanti anche l'adozione di una contabilità economica. Per l'esatta individuazione degli Enti occorrerà attendere l'apposito provvedimento. Sicuramente gli IACP rientreranno nel novero di tali Enti.

Comma 67. Dichiarazioni fiscali.

I modelli e le istruzioni devono essere disponibili in formato elettronico entro il 15 febbraio.

Comma 71. Ammortamento dei beni gratuitamente devolvibili.

Spese eccedenti il fondo, sono deducibili in quote costanti nell'esercizio stesso e nei cinque successivi.

Comma 80. Imposta di bollo.

Nuove modalità di pagamento dell'imposta.

Arrotondamento ai 10 centesimi per frazioni inferiori o superiori a Euro 0,05 per l'imposta dovuta in misura proporzionale.

Commi 101-102. Immobili, dati catastali.

A partire dal 2008, nella dichiarazione dei redditi si dovranno indicare per ogni immobile i dati catastali e le indicazioni utili anche ai fini ICI.

Sarà emanato un apposito decreto.

Comma 104. ICI Unico 2007.

Nella prossima dichiarazione dei redditi, per ogni immobile dovrà essere indicata l'ICI dovuta per l'anno precedente. Attualmente però la dichiarazione dei redditi che presentano gli Enti Associati trasformati e non, non richiede la compilazione del quadro relativo al reddito dei fabbricati.

Comma 142. Addizionale comunale all'IRPEF.

Nuove norme sul calcolo della compartecipazione all'IRPEF da parte dei comuni, sulla introduzione di soglie di esenzione, e sul meccanismo di prelievo.

E' previsto a partire dal 2007 un acconto nella misura del 30% dell'addizionale calcolata per l'anno precedente, che per i lavoratori dipendenti e assimilati dovrà essere trattenuta dal datore di lavoro a partire dal mese di marzo 2007, in non più di nove rate.

Commi 143-144. Addizionale comunale all'IRPEF – versamento.

Poiché l'addizionale comunale andrà versata direttamente al comune con apposito codice tributo, entro 180 gg. con decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze verranno definite le modalità di attuazione.

Commi 145 – 151. Imposta di scopo per la realizzazione di opere pubbliche.

I Comuni possono istituire a partire dal 2007 una imposta di scopo. L'imposta è una addizionale ICI con aliquota massima 0,5 per mille.

Comma 156. ICI – Deliberazione.

È il Consiglio Comunale e non più la Giunta che fissa l'aliquota dell'imposta comunale sugli immobili.

Commi 161 – 170. Tributi locali, accertamento; prescrizione.

Viene dettata una compiuta disciplina in merito ai tributi locali; la loro riscossione e la prescrizione della notifica dei titoli esecutivi.

Commi 195-200. Esercizio delle funzioni catastali da parte dei Comuni.

Dal 1° novembre 2007 i Comuni eserciteranno le funzioni catastali attribuite dalla Legge. Sarà emanato un Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri su proposta del Ministro dell'Economia e delle Finanze.

Commi 224-230. Rottamazione dei veicoli e incentivi all'acquisto.

Istituzione di un contributo per la rottamazione dei veicoli "Euro 0" o "Euro 1" per l'anno 2007. Concessione di un contributo per l'acquisto di un'autovettura "Euro 4" o "Euro 5" e di autocarri.

Comma 236. Demolizione di motocicli.

Incentivi alla sostituzione del motociclo "Euro 0" con un motociclo "Euro 3".

Comma 266. Cuneo fiscale - regole.

Competono anche agli IACP e alle Aziende trasformate le agevolazioni ai fini IRAP.

Abbattimento di Euro 5.000 all'anno per ogni lavoratore a tempo indeterminato, entro certi limiti l'abbattimento è portato a 10.000 Euro per alcune Regioni del Sud. Ulteriori detrazioni previste per contributi e assicurazioni obbligatorie contro gli infortuni sul lavoro.

Commi 267- 270. Cuneo fiscale decorrenza e acconti.

È però necessaria l'autorizzazione UE. Le deduzioni spettano al 50% dal mese di febbraio 2007 e 100% dal luglio 2007.

L'acconto di giugno-luglio può già tener conto della minore imposta IRAP dovuta per l'anno 2007.

Commi 271 – 279. Credito d'imposta per l'acquisto di beni strumentali.

Il credito può interessare gli Istituti che operano nel Mezzogiorno poiché è riconosciuto anche per l'acquisto di programmi informatici.

Commi 292 – 295 . Immobili (Decreto Bersani D.L. 223/2006).

I commi regolano il comportamento adottato dagli Enti Associati in merito alla cessione e locazione degli immobili strumentali effettuati dal 4 luglio 2007 al 12 agosto (entrata in vigore con modifiche della Legge di conversione).

Commi 304- 305. Convegni.

Aumenta la detrazione dell'imposta relativa alla somministrazione di alimenti e bevande per convegni congressi e simili (50% per il 2007) oltre beninteso alle prestazioni alberghiere.

Comma 324. Auto aziendali – Fringe benefit.

Aumento dal 30 al 50% della quota che costituisce reddito per il dipendente, Non ha effetto per il 2006.

Commi 327 – 328. Trasmissione telematica dei corrispettivi giornalieri.

Le disposizioni potrebbero interessare quegli Enti che non emettono le fatture per le locazioni sia abitative che non, ma registrano i proventi giornalieri sul registro dei corrispettivi.

Bisogna attendere il provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate che stabilirà adempimenti e decorrenza per singole categorie di contribuenti scadenza giugno 2008!

Commi 330 – 331. Edilizia abitativa convenzionata.

Gli Enti che realizzano dei fabbricati e che hanno stipulato apposita convenzione con il Comune con la quale si impegnano a locarli per almeno quattro anni, possono applicare l'IVA sulla locazione e successivamente anche sulla cessione dello stesso fabbricato.

Commi 344 – 349. Contenimento energetico.

Si tratta di un complesso di norme interessanti considerata la natura dell'attività dell'Ente. Il problema sorge sulla interpretazione del concetto di "contribuente". Comunque tutto è rinviato ad un apposito decreto ministeriale.

Commi 350 – 352. Risparmio energetico nuove costruzioni.

Viene previsto con integrazioni al T.U. sull'edilizia l'obbligo di installazione di pannelli solari e di altri strumenti di risparmio energetico ai fini del rilascio del permesso di costruire. E' prevista altresì l'erogazione di incentivi.

Commi 387 – 388. Detrazione 36% - IVA 10%.

La detrazione IRPEF è prorogata a tutto il 2007. Così pure l'aliquota IVA 10% sulle manutenzioni ordinarie.

Commi 401 – 403. Telefonini. Nuove misure.

È elevata all'80% la deduzione delle spese sostenute per le apparecchiature telefoniche aziendali.

Commi 404 – 556. Normativa in tema di personale.

La normativa riguarda gli IACP non trasformati in Enti pubblici economici e contiene disposizioni in merito al personale. Più in particolare contiene misure un tema di

organizzazione di Uffici e personale (dirigenza, nuova allocazione del personale, ecc.) riorganizzazione; vincoli di contenimento di spesa per incarichi di collaborazione, possibilità di assunzioni, velocizzazione entrata in vigore di CCNL.

Commi 587 – 593. Comunicazione delle partecipazioni.

Obbligo di comunicazione per gli Enti pubblici della partecipazione in società e consorzi al Dipartimento della Funzione Pubblica.

Commi 663 – 686. Patto di stabilità.

Viene ribadita la facoltà delle regioni di estendere le regole del patto di stabilità interno ai loro enti strumentali.

Comma 719. Indennità di fine mandato.

Sono previsti limiti all'erogazione di fine mandato per i Sindaci e Presidenti dell'Amministrazione provinciale. La norma va vista in collegamento con analoghi benefici spettanti agli amministratori degli Enti associati, se previsti.

Comma 769. Contributi previdenziali dipendenti.

Aumento del contributo previdenziale a carico dei dipendenti dello 0,3% a partire dal mese di gennaio. In ogni caso i contributi totali (dipendenti più azienda) non possono superare il 33%.

Comma 770. Contributi CO.CO.CO.

Aumento dal 1° gennaio 2007 dei contributi dovuti dai para-subordinati.

- iscritti alla gestione separata Legge 335/95 senza altra copertura previdenziale obbligatoria 23%
- iscritti alla "gestione separata" Legge 335/95 assicurati presso altra gestione previdenziale obbligatoria 16%

Comma 772. CO.CO.CO. Ripartizione contributi.

L'aumento dell'aliquota è 2/3 a carico dell'Ente e per 1/3 a carico del collaboratore.

Commi 907 – 914. Codice appalti e norme in tema di sicurezza sui cantieri.

Vengono introdotte modifiche ed integrazioni al codice degli appalti e al D.Lgvo n. 626/94 in tema di sicurezza sui cantieri. Le norme particolari previste comunque incidono sulle materie regolamentate dal codice degli appalti (vedi esempio 911 e segg.).

Commi 1124 – 1126. Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nella P.A.

Detto Piano riguarda in particolare gli Enti non trasformati in Enti pubblici economici.

Comma 1154, Piano straordinario di ERP.

Viene previsto un Piano straordinario di ERP di sovvenzionata le cui modalità attuative sono demandate ad un decreto del Ministero delle Infrastrutture.

Commi 1175 – 1176. Obbligo del D.U.R.C.

Dal 1° luglio 2007 i datori di lavoro possono ottenere benefici normativi e contributivi solo se in possesso del D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva). Entro tre mesi sarà emanato un decreto che fisserà i criteri, modalità di rilascio e contenuti del D.U.R.C..

Commi 1177 – 1179. Sanzioni in materia di lavoro.

Aumento delle sanzioni amministrative per le violazioni in materia di lavoro, legislazione sociale e previdenza.

Commi 1180 – 1181. Assunzione dipendenti.

I datori di lavoro debbono comunicare al Servizio competente le assunzioni il giorno prima dell'inizio del rapporto. In caso di urgenza, la comunicazione può essere effettuata entro 5 giorni dall'assunzione.

Commi 1202 – 1210. Conversione rapporti di lavoro a progetto in rapporti di lavoro subordinato.

Procedure di conciliazione.

Federcasa dopo questa prima circolare provvederà ad approfondire argomenti di particolare interesse per temi specifici o aggregati tenendo presente i decreti attuativi e le circolari che verranno emanati successivamente.

Con i migliori saluti.

Il Direttore Generale
Arch. Venanzio Gizzi